Статья 1. **Предмет регулирования настоящего Областного закона**

Настоящий Областной закон в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» регулирует отношения, возникающие между субъектами малого и среднего предпринимательства, органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления в Ростовской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства, а также определяет иные формы поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в Ростовской области.

Статья 2. **Нормативное правовое регулирование развития малого и среднего предпринимательства в Ростовской области**

Нормативное правовое регулирование развития малого и среднего предпринимательства в Ростовской области основывается на Конституции Российской Федерации и осуществляется Федеральным законом, другими федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Областным законом, иными областными законами и нормативными правовыми актами Ростовской области.

Статья 3. **Понятия, используемые в настоящем Областном законе**

В настоящем Областном законе используются понятия, предусмотренные Федеральным законом.

Статья 4. **Полномочия Законодательного Собрания Ростовской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства**

К полномочиям Законодательного Собрания Ростовской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства относятся:

1) принятие областных законов в сфере развития малого и среднего предпринимательства;

2) контроль за соблюдением и исполнением областных законов в сфере развития малого и среднего предпринимательства;

21) установление льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, по аренде государственного имущества Ростовской области, в том числе включенного в перечень государственного имущества Ростовской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

3) иные полномочия в сфере развития малого и среднего предпринимательства, предусмотренные федеральным и областным законодательством.

Статья 5. **Полномочия Правительства Ростовской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства**

К полномочиям Правительства Ростовской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства относятся:

1) определение областного органа исполнительной власти, уполномоченного на участие в осуществлении государственной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства (далее – Уполномоченный орган);

2) финансирование научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ по проблемам развития малого и среднего предпринимательства за счет средств областного бюджета;

3) образование координационных или совещательных органов в сфере развития малого и среднего предпринимательства и определение порядка их образования;

4) утверждение перечня государственного имущества Ростовской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), установление порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня, порядка и условий (за исключением льгот) предоставления в аренду включенного в перечень государственного имущества Ростовской области;

5) поддержка муниципальных программ (подпрограмм), содержащих мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства;

6) пункт утратил силу – Областной закон от 29.11.2022 № 782-ЗС;

7) содействие развитию межрегионального сотрудничества субъектов малого и среднего предпринимательства;

8) формирование инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и обеспечение ее деятельности;

81) ведение реестра договоров залога и учёта обязательств по договорам купли-продажи арендуемого государственного имущества Ростовской области;

82) определение областного органа исполнительной власти, уполномоченного на организацию и осуществление в установленном Правительством Российской Федерации порядке оценки соответствия проектов планов закупки товаров, работ, услуг, проектов планов закупки инновационной продукции, высокотехнологичной продукции, лекарственных средств, проектов изменений, вносимых в такие планы, конкретных заказчиков, определенных Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Федеральный закон «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»), требованиям законодательства Российской Федерации, предусматривающим участие субъектов малого и среднего предпринимательства в закупке;

83) определение областного органа исполнительной власти, уполномоченного на организацию и осуществление в установленном Правительством Российской Федерации порядке мониторинга соответствия планов закупки товаров, работ, услуг, планов закупки инновационной продукции, высокотехнологичной продукции, лекарственных средств, изменений, внесенных в такие планы, годовых отчетов о закупке у субъектов малого и среднего предпринимательства, годовых отчетов о закупке инновационной продукции, высокотехнологичной продукции (в части закупки у субъектов малого и среднего предпринимательства) отдельных заказчиков, определенных Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», требованиям законодательства Российской Федерации, предусматривающим участие субъектов малого и среднего предпринимательства в закупке;

84) определение в соответствии с Федеральным законом случаев, при которых субъекты малого и среднего предпринимательства при прекращении заключенных с ними договоров аренды зданий, сооружений, нежилых помещений, находящихся в государственной собственности Ростовской области или муниципальной собственности, в связи с реализацией решения о комплексном развитии территории жилой застройки, решения о комплексном развитии территории нежилой застройки имеют право на заключение новых договоров аренды иных зданий, сооружений, нежилых помещений, находящихся соответственно в государственной собственности Ростовской области или муниципальной собственности;

9) иные полномочия в сфере развития малого и среднего предпринимательства в соответствии с федеральным и областным законодательством.

Статья 6. **Полномочия Уполномоченного органа в сфере развития малого и среднего предпринимательства**

К компетенции Уполномоченного органа в сфере развития малого и среднего предпринимательства относятся:

1) разработка и реализация государственной программы (подпрограмм) Ростовской области, предусматривающей (предусматривающих) мероприятия по развитию субъектов малого и среднего предпринимательства;

2) подготовка предложений о финансировании научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ по проблемам развития малого и среднего предпринимательства за счет средств областного бюджета;

3) пункт утратил силу – Областной закон от 29.11.2022 № 782-ЗС;

4) пункт утратил силу – Областной закон от 28 апреля 2020 № 316-ЗС;

5) анализ финансовых, экономических, социальных и иных показателей развития малого и среднего предпринимательства и эффективности применения мер по его развитию, прогноз развития малого и среднего предпринимательства в Ростовской области;

6) методическое обеспечение органов местного самоуправления и содействие им в разработке и реализации мер по развитию малого и среднего предпринимательства на территориях муниципальных образований в Ростовской области;

7) сотрудничество с международными организациями и административно-территориальными образованиями иностранных государств по вопросам развития субъектов малого и среднего предпринимательства;

8) пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности за счет средств областного бюджета;

9) размещение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации, предусмотренной статьей 19 Федерального закона;

10) содействие деятельности некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, и структурных подразделений указанных организаций;

11) иные полномочия в сфере развития малого и среднего предпринимательства в соответствии с федеральным и областным законодательством.

Статья 7. **Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность в Ростовской области, оказываются все формы поддержки, предусмотренные Федеральным законом.

В случаях и на условиях, предусмотренных нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, поддержка может оказываться субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим деятельность на территории иных субъектов Российской Федерации.

2. Субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность в Ростовской области, также оказывается организационная поддержка в виде:

1) создания условий для расширения доступа субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, к финансовым ресурсам банковских учреждений и микрофинансовых организаций;

2) содействия устранению административных барьеров, координации деятельности органов государственной власти, осуществляющих контрольно-надзорные и разрешительные функции, в части снижения уровня излишнего администрирования;

3) обеспечения открытости процедур предоставления поддержки  субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Статья 8. **Предоставление льготы по пользованию государственным имуществом Ростовской области субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющим свою деятельность в помещениях Ростовского бизнес-инкубатора, предоставляется льгота по пользованию государственным имуществом Ростовской области в виде установления минимального размера арендной платы за аренду помещений Ростовского бизнес-инкубатора.

2. Годовая арендная плата за 1 квадратный метр общей площади помещения, арендуемого субъектами, указанными в части 1 настоящей статьи, устанавливается в размере 10 процентов рыночной стоимости арендной платы за него.

3. Субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставляется льгота по пользованию государственным имуществом Ростовской области, за исключением помещений Ростовского бизнес-инкубатора, в виде применения понижающего коэффициента к размеру арендной платы за аренду нежилых помещений.

4. Годовая арендная плата за 1 квадратный метр общей площади нежилого помещения, арендуемого субъектами, указанными в части 3 настоящей статьи, определяется с применением понижающего коэффициента в размере 0,85 к рыночной стоимости арендной платы за него.

5. Порядок определения размера арендной платы за пользование государственным имуществом Ростовской области, указанным в частях 1–4 настоящей статьи, устанавливается Правительством Ростовской области.

Статья 81. **Срок рассрочки оплаты арендуемого имущества, находящегося в государственной собственности Ростовской области, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение**

Оплата движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ростовской области, при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества может быть осуществлена единовременно или в рассрочку. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение составляет от пяти до десяти лет для недвижимого имущества и от трех до пяти лет для движимого имущества.»

Статья 9. **Заключительные и переходные положения**

1. Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Положения частей 1 и 2 статьи 8 настоящего Областного закона применяются к правоотношениям, возникшим с 1 января 2008 года.

Части 3 и 4 статьи 8 настоящего Областного закона действуют до 1 января 2026 года.

2. Признать утратившими силу:

1) Областной закон от 16 июня 1997 года № 40-ЗС «О поддержке малого предпринимательства в Ростовской области»;

2) Областной закон от 22 октября 2005 года № 368-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О поддержке малого предпринимательства в Ростовской области».

11. Приостановить в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 1 статьи 8 настоящего Областного закона, до 1 ноября 2020 года действие части 2 статьи 8 настоящего Областного закона.

Установить с 1 мая 2020 года по 31 октября 2020 года включительно для субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 1 статьи 8 настоящего Областного закона, арендную плату за 1 квадратный метр общей площади арендуемого помещения Ростовского бизнес-инкубатора в размере 1 рубля.

12. В течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории Ростовской области, в порядке и на условиях, которые установлены Федеральным законом и настоящим Областным законом, оказываются формы поддержки, предусмотренные для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Глава Администрации
(Губернатор) Ростовской области          В.Ф.Чуб